

ДОГОВОР
страхования гражданской ответственности
за причинение вреда третьим лицам
№СГО 51/12-28

г. Уфа

“04” июня 2012г.

Некоммерческое Партнерство «Региональное Объединение Профессионалов Жилищно – Коммунального Хозяйства Республики Башкортостан» (далее по тексту - **Страхователь**), в лице Исполнительного директора **Бикбулатовой Эльвиры Юрисовны**, действующего на основании Устава с одной стороны, и **ООО «Страховые инвестиции»** (далее - **Страховщик**), в лице Генерального директора **Хуснуллина Булата Габитовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, и вместе именуемые «**Сторонами**», в соответствии с “**Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам**” (далее - **Правила**), на основании заявления Страхователя, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является страхование гражданской ответственности Страхователя (лиц, чья ответственность застрахована), перед третьими лицами в процессе (вследствие): содержания, эксплуатации, найма объектов жилищного фонда: квартир, частных домов, хозяйственных построек.

1.2. Лица, чья гражданская ответственность застрахована: по настоящему договору застрахована гражданская ответственность членов **НП «РОП ЖКХ РБ»**, указанных в Приложении 1 к настоящему договору.

1.3. Перечень объектов жилого фонда указан в Приложении № 2 к настоящему договору.

1.4. Территория страхования: РФ.

2. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1. По настоящему договору Страховщик предоставляет Страхователю страхование на случай предъявления ему (лицам, чья ответственность застрахована) претензий третьими лицами о возмещении, причиненного им вреда, повлекшего за собой: увечье, утрата потерпевшим трудоспособности или его смерть (вред жизни и здоровью); уничтожение или повреждение имущества, принадлежащего третьим лицам.

2.2. Страховая сумма: 1 000 000,00 (один миллион) руб.

Лимиты ответственности Страховщика определяются размером общей страховой суммы.

2.3. Безусловная франшиза: 100 000,00 руб.

2.4. Тариф 0,71 %.

2.5. Страховая премия по договору страхования: 7 100,00 руб. (семь тысяч сто) руб.

Порядок внесения страховой премии: единовременно, на расчетный счет страховщика, в течение 5 (пяти) дней со дня подписания договора.

2.6. Не покрываются страхованием события и связанные с ними убытки, возникшие в результате:

2.6.1. Действия обстоятельств непреодолимой силы (то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств).

2.6.2. Страхование не распространяется на страхование гражданской ответственности за:
- ущерб, причиненный третьим лицам в связи с использованием средств наземного, воздушного и водного транспорта в процессе осуществления Страхователем (лицами, чья ответственность застрахована) деятельности в качестве перевозчика. Не заключаются договоры добровольного страхования гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств;

- вред, причиненный третьим лицам и окружающей среде деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих (перечень таких видов деятельности и источников повышенной опасности, при эксплуатации которых создается повышенная опасность для

3.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:

3.3.1. Выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.

3.3.2. После получения необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, в течение 5-ти рабочих дней оформить страховой акт, в котором произвести расчет суммы страхового возмещения.

3.3.3. Произвести страховую выплату в течение 15-ти рабочих дней (в связи со смертью – 10-ти рабочих дней) после оформления страхового акта.

3.4. Страхователь имеет право:

3.4.1. На изменение условий договора страхования.

3.4.2. На досрочное расторжение договора страхования.

3.4.3. На передачу прав и обязанностей по договору правопреемнику при реорганизации его как юридического лица с согласия Страховщика.

3.4.4. На получение от Страховщика информации, касающейся его финансовой устойчивости, не являющейся коммерческой тайной.

3.4.5. По согласованию со Страховщиком урегулировать претензии в пределах размера франшизы, установленной договором страхования.

3.5. Страхователь обязан:

3.5.1. Соблюдать Правила страхования, сообщать Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, при заключении договора страхования и всех изменениях степени риска в период действия договора, предоставлять Страховщику дополнительную информацию об изменении условий деятельности, эксплуатации установленного оборудования и т.д.

3.5.2. Соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности и общепринятые нормы содержания производственных и иных помещений, в которых осуществляется производственная (хозяйственная) деятельность, эксплуатация производственного и иного оборудования.

3.5.3. Информировать Страховщика о всех договорах страхования, заключенных с другими страховыми организациями в отношении объекта, предлагаемого на страхование (двойное страхование).

3.5.4. Уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном настоящим договором.

3.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

3.6.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3-х рабочих дней, с момента наступления события, письменно уведомить о случившемся Страховщика или его представителя, в том числе предоставить Страховщику в указанный период времени заявление с описанием причин и обстоятельств наступления события, имеющего признаки страхового случая, и имеющимся обоснованием размера причиненного третьим лицам вреда.

Заявление должно в обязательном порядке содержать в наиболее полном объеме следующую информацию:

- а) характер события, которое может стать причиной подачи претензии;
- б) момент наступления события, которое может повлечь за собой предъявление претензии;
- в) каким образом Страхователь впервые узнал о событии и почему Страхователь считает, что событие может повлечь за собой предъявление претензии;
- г) возможный ущерб, имена, адреса и телефонные номера всех лиц, вовлеченных в событие, включая потенциальных истцов.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

окружающих, устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации);

- вред, причинённый третьим лицам радиоактивными материалами, оборудованием и приборами, содержащими такие материалы или любыми источниками ионизирующего излучения, оптическими, микроволновыми или аналогичными квантовыми генераторами;

- убытки третьих лиц, явившиеся следствием действия асбеста, асбестовой пыли, диэтилстирола, диоксина, мочевинового формальдегида, других сильнодействующих ядовитых веществ;

- убытки, связанные с деятельностью Страхователя (лиц, чья ответственность застрахована) в рамках выполнения обязательств по договорам (риск ответственности за нарушение договора);

- убытки третьих лиц в результате деятельности Страхователя (лиц, чья ответственность застрахована), связанной с денежными, кредитными операциями или операциями с недвижимостью, земельными участками и т.п.;

- ущерб третьих лиц, вызванный гибелью (какого бы то ни было характера) любых письменных, печатных или воспроизведенных любым другим способом документов, а также информации, накопленной компьютерным или электронным методом, или баз данных;

- убытки третьих лиц, возникшие вследствие постоянного или длительного (более тридцати календарных дней) термического воздействия или воздействия газов, паров, лучей, жидкостей, влаги или любых, в том числе неатмосферных осадков (сажа, копоть, дымы, пыль и др.);

- убытки третьих лиц от перерывов в производственной и коммерческой деятельности, задержки в доставке товаров, выполнении работы, оказании услуг, а также иные косвенные убытки, включая штрафы, неустойки, упущенную выгоду и др.;

- моральный вред физическим лицам.

2.7. Страховщик также не несёт ответственности:

2.7.1. По любой претензии о возмещении вреда, причинённого за пределами территории страхования, установленной в договоре страхования.

2.7.2. По любой претензии о возмещении вреда сверх объёмов и сумм возмещения, предусмотренных действующим законодательством.

2.7.3. По любой претензии, основанной на неплатежеспособности или банкротстве Страхователя.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Страховщик имеет право:

3.1.1. Проверять представленную Страхователем информацию об объекте, связанном с осуществлением Страхователем производственной и иной деятельности.

3.1.2. Проверять состояние объекта в период действия договора страхования.

3.1.3. Требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта наступления события, имеющего признаки страхового случая или размера предполагаемого страхового возмещения.

3.1.4. При необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы и другие организации (банки, медицинские учреждения и т.д.), располагающие информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его возникновения.

3.1.5. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.2. Страховщик обязан:

3.2.1. Ознакомить Страхователя с содержанием Правил страхования и вручить ему один экземпляр.

3.2.2. По заявлению Страхователя оформить дополнительное соглашение при включении в договор страхования дополнительных видов ответственности, предусмотренных Правилами страхования, но не включенных при его заключении.

3.2.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.6.2. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков.

3.6.3. Предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размерах причиненного вреда.

3.6.4. Незамедлительно сообщить Страховщику о предъявлении к нему претензии или иска со стороны третьих лиц, представить соответствующие сведения и документы (или их копии).

3.6.5. Сообщить Страховщику о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда (расследование, вызов в суд и т.п.) и предоставить ему копию извещения о вызове в суд, определении суда и т.п.

3.6.6. После получения вступившего в законную силу решения компетентного органа (суда, арбитражного суда и др.), установившего имущественную ответственность Страхователя за причиненный вред, предоставить Страховщику копию решения любым доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт его получения.

3.6.7. Не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с наступившим событием, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

3.6.8. В той мере, насколько это доступно Страхователю, обеспечить участие Страховщика в осмотре места наступления события и установлении размера причиненного вреда.

Представители Страховщика должны иметь свободный доступ к месту наступления события и к соответствующей документации Страхователя и лиц, в пользу которых заключено страхование, для определения обстоятельств, характера и размера причиненного вреда.

3.6.9. Оказывать всевозможное содействие Страховщику в процессе выяснения обстоятельств и иных сведений о заявленном событии, в том числе в случае участия Страховщика в судебных разбирательствах, в связи с предъявлением требований о возмещении убытков по событиям, признанным страховыми случаями.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УБЫТКОВ И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Размеры убытков, наступивших в результате события, признанного страховым случаем, и суммы страхового возмещения определяются Страховщиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Правилами страхования.

4.2. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения, если:

4.2.1. Страхователь не сообщил, имея к тому возможность, в установленный срок о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

4.2.2. Страхователь не представил необходимые документы для определения причин и размера причиненного страховым случаем убытка, а также для определения размера страхового возмещения согласно перечню, определенному Правилами страхования.

4.2.3. Страхователь не выполнил обязанностей, предусмотренных Правилами и договором страхования, что привело к возникновению или увеличению суммы ущерба.

4.2.4. Вред причинен в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в т.ч. в результате издания указанными органами и должностными лицами актов, не соответствующих законам или другим правовым актам.

4.2.5. Страхователь произвел ремонт поврежденного имущества или утилизацию его остатков до осмотра и (или) независимой экспертизы (оценки) поврежденного имущества, что не позволяет достоверно установить наличие страхового случая и размер убытков, подлежащих возмещению.

4.2.6. Выгодоприобретателем (третьим лицом, которому причинен вред) совершено умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи с наступившим событием, имеющим признаки страхового случая.

4.2.7. Страховщик имеет право предъявить регрессное требование к причинившему вред лицу в размере произведенной Страховщиком страховой выплаты, если:

- а) Страхователем (лицом причинившим вред, обязанность возместить который возложена на Страхователя) совершено умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи с наступившим событием, имеющим признаки страхового случая;
- б) Вред был причинен лицом в состоянии опьянения (алкогольного, наркотического или иного);
- в) Указанное лицо скрылось с места причинения вреда;

4.2.8. Страховщик вправе требовать от лиц, указанных в п. 11.10. возмещения расходов, понесенных при рассмотрении страхового случая.

4.3. Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

- 4.3.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.
- 4.3.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.
- 4.3.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

4.4. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю и Выгодоприобретателю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения.

Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суде, арбитражном или третейском суде.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор заключен с "05" июня 2012 г., по "04" июня 2013 г. при условии уплаты страховой премии (первого страхового взноса).

5.2. Договор страхования может быть изменен или прекращен (расторгнут) в соответствии с Правилами страхования и Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. При досрочном расторжении договора страхования по инициативе Страхователя часть страховой премии не подлежит возврату.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. При заключении договора страхования, в случае необходимости (выяснение у Страхователя обстоятельств, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику, Страховщик вправе направить Страхователю письменный запрос с просьбой ответить на конкретные вопросы, касающиеся вышеуказанных обстоятельств.

7. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

7.1. Иск по требованиям, вытекающим из настоящего договора, может быть предъявлен в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, возникающие по договору страхования, в том числе по внесению изменений или расторжению договора страхования разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Страхователь с Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам ознакомлен и один экземпляр получил

«04» июня 2012 г.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СТРАХОВАТЕЛЬ:

НП «РОП ЖХХ РБ»

Юр. адрес: 450022, РБ, г. Уфа, ул. Обская, 2
Факт. ад.: 450059, РБ, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина 28, каб. 503. ОГРН 1110200004210
ИНН/КПП 0278990858/027801001
Расчетный счет №40703810402000316101
Уфимский филиал Центробанка ООО
Кор. счет 30101810300000000937, БИК 04807193
E-mail: np-ropgkhrb@yandex.ru

Исполнительный директор



Э.Ю.Бикбулатова

СТРАХОВЩИК:

ООО «Страховые Инвестиции»

450001, г. Уфа, Проспект Октября, д. 4/Б
ОГРН 1037728057762 ОКПО 71314216
ИНН 7728306117, КПП 027801001.
Расчетный счет № 40701810000000000003 в
ОАО АКБ «БАШКОМСНАББАНК» г.Уфа,
БИК 04807342 к/с 301018108000000000842
Телефон/Факс: (347) 2-912-615
E-mail: insurinvest@ufamail.ru

Генеральный директор



Б.Г. Хуснуллин

**Список лиц, чья ответственность застрахована
по договору СГО 51/12-28 от 04.06.2012 г.**

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Направление деятельности	Фактический адрес	Контактный телефон
001	Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомзаказчик»	0266030250	Управление многоквартирными домами	453261, РБ, г. Салават, ул. Дзержинского, 6а	(3476) 35-82-18
002	Общество с ограниченной ответственностью «Комсервис»	0267013762	Управление многоквартирными домами	453830, РБ, г. Сибай, ул. Белова, 7	(34775)3-17-66
003	Общество с ограниченной ответственностью «Городское жилищное управление»	0260009661	Управление многоквартирными домами	452320, РБ, г. Дюртюли, ул. Ленина, 42а	(34787) 2-10-62
004	Общество с ограниченной ответственностью «Служба заказчика»	0270018979	Управление многоквартирными домами	453700, РБ, г. Учалы, ул. К. Маркса, 8	(34791) 6-07-09
005	Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомсервис»	0262018164	Управление многоквартирными домами	453300, РБ, г. Кумертау, ул. К. Маркса, 24а	(34761) 2-13-19
006	Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Янаула»	0271008123	Управление многоквартирными домами	452800, РБ, г. Янаул, 52 квартал, 11/2	(34760) 5-27-18
007	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Жилкоммунсервис»	0256019667	Управление многоквартирными домами	453501, РБ, г. Белорецк, ул. Крупской, 51	(34792) 4-07-68
008	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Жилищно-коммунальный сервис»	0255014592	Управление многоквартирными домами	452000, РБ, г. Белебей, ул. Пионерская, 46	(34786) 4-02-12
009	Открытое Акционерное Общество «Жилуправление»	0265028763	Управление многоквартирными домами	452620, РБ, г. Октябрьский, ул. Кувыкинао, 6	(34767) 5-45-12
010	Общество с ограниченной	0259006779	Управление многоквартирными	453405, РБ, г. Давлеканово,	(34768) 3-05-41

	ответственностью «Сантехэлектромонтаж »		ми домами	ул. Комсомольская , 51	
011	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Жилищным Фондом г. Баймак»	0254011207	Управление многоквартирны ми домами	453630, РБ, г. Баймак, ул. Пименова, 81	(34751) 3-12-13
012	Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищного хозяйства»	0264060370	Управление многоквартирны ми домами	452680, РБ, г. Нефтекамск, ул. К. Маркса, 11	(34783) 6-11-25
013	Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление № 8»	0266027000	Управление многоквартирны ми домами	453266, РБ, г. Салават, ул. Калинина, 83а	(3476)33-97-90
014	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Содружество»	0269028130	Управление многоквартирны ми домами	452755, РБ, г. Туймазы, ул. Островского, 49	(34782) 5-03-13
015	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно- эксплуатационный участок № 1»	0262014579	Управление многоквартирны ми домами	453309, РБ, г. Кумертау, ул. Советская, 7	(34761) 4-30-88
016	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно- эксплуатационный участок № 2»	0262014755	Управление многоквартирны ми домами	453300, РБ, г. Кумертау, ул. 40 лет Победы, 18	(34761) 4-03-62
017	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно- эксплуатационный участок № 3»	0262014586	Управление многоквартирны ми домами	453300, РБ, г. Кумертау, ул. Энергетиков , 76	(34761) 3-41-40
018	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно- эксплуатационный участок № 4»	0262016230	Управление многоквартирны ми домами	453316, РБ, г. Кумертау, с. Маячный ул. Матросова, 1	(34761) 26-3-80

019	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно-эксплуатационный участок № 5»	0262014794	Управление многоквартирными домами	453308, РБ, г. Кумертау, ул. Мира, 3	(34761) 2-20-07
020	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно-эксплуатационный участок № 6»	0262014843	Управление многоквартирными домами	453300, РБ, г. Кумертау, ул. Ломоносова, 316	(34761) 2-23-32
021	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно-эксплуатационный участок № 12»	0262014787	Управление многоквартирными домами	453302, РБ, г. Кумертау, ул. К.Заслонова, 2/2	(34761) 5-17-71
022	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно-эксплуатационный участок № 7»	0262014804	Управление многоквартирными домами	453300, РБ, г. Кумертау, ул. 40 лет Победы, 3	(34761) 4-03-68
023	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно-эксплуатационный участок № 9»	0262014829	Управление многоквартирными домами	453300, РБ, г. Кумертау, ул. Советская, 7	(34761) 4-03-68
024	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Ремонтно-эксплуатационный участок № 11»	0262014811	Управление многоквартирными домами	453300, РБ, г. Кумертау, ул. Куюргазинская, 2А	(34761) 4-03-68
026	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северное»	0269028933	Управление многоквартирными домами	452752, РБ, г. Туймазы, ул. Островского, 9В	(34782) 6-48-98
025	Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСервис»	0268055324	Управление многоквартирными домами	453103, РБ, г. Стерлитамак, ул. Дружбы, 28А	(3473) 20-74-74

026	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северное»	0269028933	Управление многоквартирными домами	452752, РБ, г. Туймазы, ул. Островского, 9В	(34782) 6-48-98
027	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Согласие»	0269029101	Управление многоквартирными домами	452765, РБ, с.Кандры, пер. Чапаева, 1Б	(34782) 4-87-63

Итого:

Количество Застрахованных 27 организаций.
 Страховая сумма по договору 1 000 000,00 рублей
 Страховая премия по договору 7 100,00 рублей

От Страховщика

Хуснуллин Б.Г./

«*ОИ*» 2012г.
 М. П.



От Страхователя

Бикбулатова Э.Ю./

2012г.
 М.П.

